



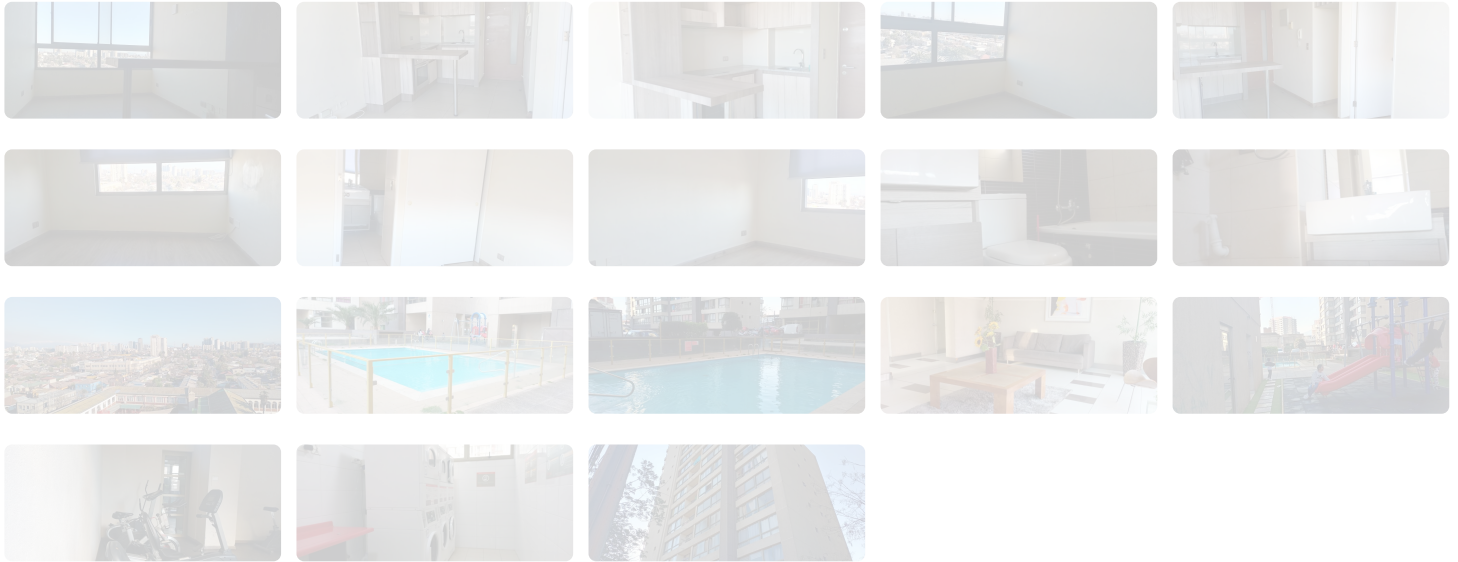
UF 1.590 / \$62.138.790

📍 Independencia

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 30 m<sup>2</sup> construidos



Vendo departamento de 30 mts<sup>2</sup>. Cuenta con un (1) dormitorio y un (1) Baño. Ubicado en la calle Venecia de Independencia, cerca de la estación de metro L3 - Plaza Chacabuco (210.00 mts.). Posee cocina americana y equipada. Este departamento no tiene estacionamiento ni bodega. La vista está completamente despejada y tiene orientación Sur poniente. Áreas comunes del edificio: Quinchos con vista panorámica, Lavandería, Piscina, Parque Infantil, Gimnasio, Sala multiuso, accesos controlados, conserjería 24 horas, circuito cerrado de TV. La comunidad posee accesos controlados, citófono, estacionamiento de visitas y portón eléctrico. Cuenta en sus alrededores con sucursales de banco, supermercados, comercios, colegios y servicios de salud. Cerca de principales arterias viales.

El departamento está ubicado en zona con alta demanda e ideal para Inversionista.

Comisión de corretaje :2% + IVA

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

## Más características

Orientación: **Surorientado**

### Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (2 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos