

# Amplio local en arriendo, calle Esmeralda, Valparaíso.



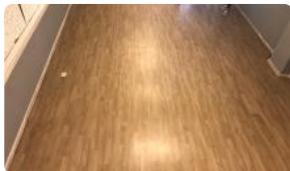
UF 80 / \$3.178.480

📍 Valparaíso Centro

🚽 3 baños

🏢 220 m<sup>2</sup> construidos

🏢 150 m<sup>2</sup> terreno



Amplio local comercial en arriendo, ubicado en calle Esmeralda, Valparaíso.

1era planta 150 m<sup>2</sup> aproximadamente en planta libre.

Entrepiso 70 m<sup>2</sup>, 1 oficinas, 2 vestidores y bodega.

Ideal para instalar cafetería, Instituciones Financieras, AFP, oficinas en general, y todo tipo de comercio.

Canon de arriendo 80 UF.

## Más características